

回答書

「いすみ市夷隅庁舎整備事業」の募集要項等に関する質問書について、以下のとおり回答いたします。

| No. | 資料名 | 頁 | 章 | 節 | 細節 | 項 | 項目名 | 質問事項 | 回答 |
|-----|--------------|----|----|----|-----|---|-------------------|--|---|
| 1 | 募集要項 | 11 | 第4 | 6. | | | 二次審査提出書類の受付 | ヒアリング実施要項（実施日、所要時間、出席可能人数、使用可能な資料等／例えば提出提案書添付資料のみとしプロジェクター等に映写する場合も同じものに限定するなど）については、ヒアリングの内容によって提出する提案書の作成方針に影響する可能性がある為、一次審査結果の通知時点で、ヒアリングの詳細内容についてご提示いただけますでしょうか。 | 一次審査の結果通知の際に、ヒアリングの日時、所要時間、出席可能人数、使用可能な資料等をお伝えします。 |
| 2 | 資料1 発注仕様書 | 1 | 第1 | 3. | (1) | | 新庁舎側における整備対象施設の概要 | 新庁舎敷地にマイクロバス等が入る予定はありますか。 | 来庁者（団体）として、マイクロバス程度が入るものと想定してください。 |
| 3 | 資料1 発注仕様書 | 1 | 第1 | 3. | (1) | | 新庁舎側における整備対象施設の概要 | 新庁舎専用駐車場の敷地を現場事務所に使用してよいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 4 | 資料1 発注仕様書 | 2 | 第1 | 3. | (3) | イ | 敷地面積 | 公簿面積と実測面積が異なりますが、実測面積を正として宜しいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 5 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (1) | タ | 新庁舎 | 耐火書庫はA4ファイルで何m程度の長さが必要でしょうか。 | 耐火書庫の室面積の70～80%にハンドル式移動ラック（H=2.0m程度）を設置することを想定しています。 |
| 6 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (3) | オ | 新庁舎外構 | 新庁舎敷地に設けるフェンスは南側のみでよろしいでしょうか。 | よろしいです。 但し、隣接地と段差等が生じる場合は、落下防止対策を行うこととします。 なお、新庁舎専用駐車場については、北側、東側及び南側へのフェンス設置を基本とします。 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|------------|----|----|-----|-----|---------------------|--|--|
| 7 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (3) | | 新庁舎外構 | 雨水処理について、雨水貯留施設は不要と考えてよろしいでしょうか。また敷地内にU字溝など設けず、道路側溝へ排水してもよろしいでしょうか。 | 雨水流量計算の結果、適切な排水処理が可能な場合は雨水貯留施設は不要として問題ありません。敷地内のU字溝等の敷設についても、上記同様、適切な設計・検討の上、判断してください。 |
| 8 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (4) | イ・ウ | 旧庁舎解体撤去・旧庁舎附属施設解体撤去 | 本工事での杭撤去は前回質疑回答のNo.18及び27記載のみとしてよろしいでしょうか。ご指示のほどお願いいたします。 | よろしいです。 【前回質疑回答No.18】 隣接道路等への影響を抑えるため、GL-3m以深は残置とします。 【前回質疑回答No.27】 建物所有者より、三角杭（L=5.4m、許容杭耐力8t/本（長期）、杭数28本）と伺っております。なお、当該杭は全て撤去する予定です。 |
| 9 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (4) | | 旧庁舎解体撤去・旧庁舎附属施設解体撤去 | 貸与資料のアスベスト報告書に記載のないアスベスト含有があった場合は、別途費用は追加としてよろしいでしょうか。 | 別途協議とします。 |
| 10 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (4) | | 旧庁舎解体撤去・旧庁舎附属施設解体撤去 | 解体工事着手までに隣地境界確定は行われる想定でよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 11 | 資料1 発注仕様書 | 10 | 第2 | 3. | (4) | | 旧庁舎解体撤去・旧庁舎附属施設解体撤去 | 旧庁舎解体のインフラの処理は如何いたしますか。キャップ止めとしてよいでしょうか。 | よろしいです。 但し、上水道に関しては、所管課と協議の上、適切な処理を行うこととします。 |
| 12 | 資料1 発注仕様書 | 別紙 -8 | | | | | 【配置図】新庁舎側敷地 | 新庁舎専用駐車場のレベルが新庁舎建設予定地より低いようですが、レベルを合わせる必要がありますでしょうか。 | 敷地を一体として利用するため、地盤レベルは合わせてください。 |
| 13 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -9 | | | | | 様式2-4 | 企業名等の「資格者名簿の登録番号」欄には何を記載すればよいのでしょうか。 | 入札参加申請時の利用者番号を記載してください。 |
| 14 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -9 | | | | | 様式2-4 | 添付書類の履歴事項全部証明書は原本でなく写しでもよいのでしょうか。また、雇用関係を証明するものとは保険証の写しでもよいのでしょうか。証明は管理技術者及び工事監理者各1名と考えてよろしいでしょうか。 | 履歴事項全部証明書は原本でなく写しでもよいですが、発行後3ヶ月以内のものに限ります。なお、企業の登記事項を確認するための書類であるため、提出は1部でよろしいです。雇用関係確認書類については、健康保険被保険者証でよろしいです。なお、当該様式に記載される各種技術者の雇用関係確認書類が必要となります。 |

| | | | | | | | | |
|----|------------|-------------|--|--|--|----------------------|--|--|
| 15 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -9 | | | | 様式2-4 | 担当予定の管理技術者と工事監理者は兼任でもよろしいでしょうか。 | よろしいです。 |
| 16 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -22 | | | | 様式4-2 | 旧庁舎（4）調査費に地質調査との記載がありますが、必要なのでしょうか。 | 地中障害物調査となります。 様式を差し替えます。 |
| 17 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -22 | | | | 様式4-2 | 周辺家屋調査の対象範囲及び件数の想定がありましたらご教授願います。 | 本事業敷地の隣接地及び接する道路等の対向地にある家屋や工作物等を想定しています。なお、資料1発注仕様書に記載のとおり、調査、損害対策に係る一切の費用は、事業者の負担となります。 |
| 18 | 資料3 様式集 | 別紙資料 -25 | | | | 様式4-3 | 「特定事業共同企業体協定書第8条に基づく協定書」は複写の提出と考えてよろしいでしょうか。 | 様式2-10「特定事業共同企業体協定書」と同様、複写でよろしいです。 |
| 19 | 貸与資料 | | | | | アスベスト含有調査報告書（令和5年3月） | アスベスト含有調査結果一覧に【接着剤含有懸念】とございますが、記載されている箇所についてすべて接着剤除去と見込んでよろしいでしょうか。 ご指示のほどお願いいたします。 | よろしいです。 |