地域計画

	-0-741 =
策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名	いすみ市
(市町村コード)	12238
地域名	嘉谷地区
(地域内農業集落名)	(嘉谷)

注:「地域名 | 欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

- 1 地域における農業の将来の在り方
- (1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域) 51.358945 ha							
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	42.16124 ha						
② 田の面積	36.468444 ha						
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	5.3052 ha						
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha						
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	− ha						
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計 - ha							
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha						
(備考)							

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 - 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 - 3: ④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 - 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、 備考欄にその旨記載してください。
 - 5:(参考)の区域内におけるO才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 - 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。
- (2) 地域農業の現状及び課題
 - ・当地区は、豊かな自然と温暖な気候に恵まれ、良質米の産地となっている。
 - 過去に基盤整備が行われている。
 - ・現状は、認定農業者が中心となり担い手が確保されているが、後継者の確保と育成が今後の課題となる。
 - ・草刈り負担が大きい。
 - 土地改良施設の老朽化。
 - ・地権者が分からず、農地が虫食い状態である。
 - ・暗渠が古い。
 - 離農意向が多い。
 - ・認定農業者1人が地域の耕作面積の9割を占めている。
- (3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)
 - ・地域の担い手を中心に農地の集積・集約化を進めつつ、担い手の後継者を育成する。
 - |・老朽化に伴い、施設等の整備を段階的に進めていく。
- 2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標
 - (1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とし、担い手の農作業に支障が ない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率 | 28.8 % | 将来の目標とする集積率 | 28.8 %

(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標

担い手となる農家を中心に集約化を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

The state of the s
(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、担い手を中心に農地の集積・集約化を進めるとともに、団地面積の拡大を図る。
(a) thut to the multiple of the but
(2)農地中間管理機構の活用方法
原則として農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
今後必要に応じて話合いを行い、取組について検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を確保・育成していくため、県やJA等の関係機関と連携し、相談から定着まで取り組ん
でいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現時点で取組予定はないが、今後検討していく。
以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)
□ ①鳥獣被害防止対策 □ ②有機・減農薬・減肥料 □ ③スマート農業 □ ④畑地化・輸出等 □ ⑤果樹等
□ ⑥燃料・資源作物等 □ ⑦保全・管理等 □ ⑧農業用施設 □ ⑨耕畜連携等 □ ⑩その他
【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

					10年後				
属性	農業を担う者				(目標	(目標年度:令和 年度)			
7-12	(氏名・名称) 経営(経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			另	川紙のとおり	J ha ha	ha	ha		
						ha			
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	431経営体		41.54 ha	0 ha		41.54 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する 集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積 を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、 経営面積に含めてください。
- 5: 備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努め てください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名•名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人) うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(密章事項)

、農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

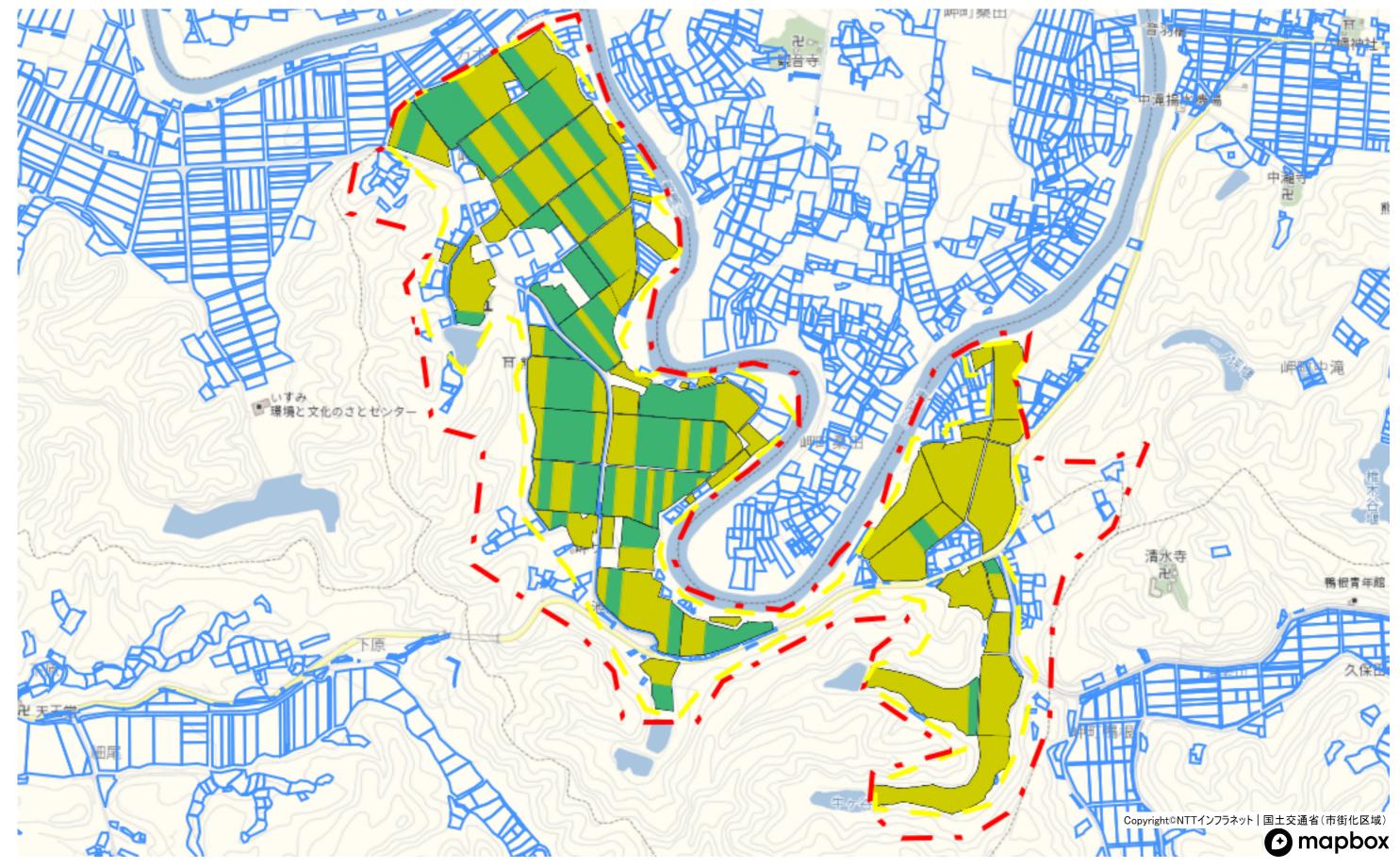
			T					10年後		
	属性	現状 農業を担う者 現状 (目標年度:令和 16 年度)								
	/프이그	(氏名•名称)	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者	A-1	水稲	0.117 ha		水稲	0.117 ha	ha		
2	利用者認農	A−2 B−1	水稲水稲	0.915 ha 14.81 ha		水稲 水稲	0.915 ha 14.81 ha	ha ha		
4	利用者	A-3	水稲	0.235 ha	ha	水稲	0.235 ha	ha		
5	利用者	A-4	水稲	0.302 ha		水稲	0.302 ha	ha		
6	利用者	A-5	水稲	0.679 ha	ha	水稲	0.679 ha	ha	West Con-	
8	利用者利用者	A−6 A−7	水稲水稲	0.066 ha 0.183 ha		水稲水稲	0.066 ha 0.183 ha	ha ha		
9	利用者	A-8	水稲	0.086 ha		水稲	0.086 ha	ha		
10	利用者	A-9	水稲	0.284 ha	ha	水稲	0.284 ha	ha		
11	利用者	A-10	水稲	0.676 ha		水稲	0.676 ha	ha		
12 13	利用者利用者	A-11 A-12	水稲水稲	1.446 ha 0.302 ha	ha ha	水稲 水稲	1.446 ha 0.302 ha	ha ha		<u> </u>
14	利用者	A-13	水稲	0.146 ha		水稲	0.146 ha	ha		
15	利用者	A−14	水稲	0.462 ha	ha	水稲	0.462 ha	ha		
16	利用者	A-15	水稲	0.615 ha		水稲	0.615 ha	ha		
17 18	利用者利用者	A-16 A-17	水稲水稲	0.161 ha 0.364 ha		水稲 水稲	0.161 ha 0.364 ha	ha 		
19	利用者	A-18	水稲	0.06 ha		水稲	0.364 ha 0.06 ha	ha ha		
20	利用者	A-19	水稲	0.101 ha		水稲	0.101 ha	ha	10.00	
21	利用者	A-20	水稲	1.652 ha		水稲	1.652 ha	ha		
22	利用者利用者	A-21 A-22	水稲水稲	1.058 ha 0.218 ha		水稲	1.058 ha	ha		
23 24	利用者	A-23	水稲	0.218 ha 0.49 ha		水稲水稲	0.218 ha 0.49 ha	ha ha		
25	利用者	A-24	水稲	0.332 ha		水稲	0.332 ha	ha		
26	利用者	A-25	水稲	0.116 ha	ha	水稲	0.116 ha	ha		
27	利用者	A-26	水稲	0.238 ha		水稲	0.238 ha	ha		
28 29	利用者	A-27 A-28	水稲水稲	0.065 ha 0.348 ha		水稲 水稲	0.065 ha 0.348 ha	ha ha		
30	利用者	A-29	水稲	0.603 ha		水稲	0.603 ha	ha		
31	利用者	A-30	水稲	0.236 ha	ha	水稲	0.236 ha	ha		
32	利用者	A-31	水稲	0.865 ha		水稲	0.865 ha	ha		
33 34	利用者利用者	A-32 A-33	水稲水稲	0.083 ha 0.539 ha		水稲水稲	0.083 ha 0.539 ha	ha ha		
35	利用者	A-34	水稲	0.048 ha		水稲	0.048 ha	ha		
36	利用者	A−35	水稲	0.101 ha	ha	水稲	0.101 ha	ha		
37	利用者	A-36	水稲	0.475 ha		水稲	0.475 ha	ha		
38 39	利用者利用者	A-37 A-38	水稲水稲	1.218 ha 0.687 ha		水稲水稲	1.218 ha 0.687 ha	ha ba		
40	利用者	A-39	水稲	0.045 ha		水稲	0.045 ha	ha ha		
41	利用者	A-40	水稲	0.554 ha	ha	水稲	0.554 ha	ha		
42	利用者	A-41	水稲	0.059 ha		水稲	0.059 ha	ha		
43	利用者	A-42 A-43	水稲水稲	0.033 ha 0.074 ha		水稲 水稲	0.033 ha 0.074 ha	ha ha		
	利用者	A-44	水稲	0.586 ha	ha	水稲	0.586 ha	ha		
46	利用者	A-45	水稲	0.817 ha	ha	水稲	0.817 ha	ha		
47	利用者	A-46 A-47	水稲水稲	0.018 ha 0.915 ha		水稲	0.018 ha	ha		
48	利用者	A-47 A-48	水稲	0.915 ha	na ha	水稲 水稲	0.915 ha 0.704 ha	ha ha		
50	利用者	A-49	水稲	1.426 ha		水稲	1.426 ha	ha		
51	利用者	A-50	水稲	0.024 ha	ha	水稲	0.024 ha	ha		
52	利用者利用者	A-51 A-52	水稲水稲	0.245 ha 0.819 ha		水稲	0.245 ha 0.819 ha	ha		
53 54	利用者	A-53	水稲	0.484 ha		水稲 水稲	0.819 ha 0.484 ha	ha ha		
55	利用者	A-54	水稲	0.22 ha		水稲	0.22 ha	ha		
56	利用者	A-55	水稲	0.931 ha	ha	水稲	0.931 ha	ha		
57	利用者	A-56 A-57	水稲	0.769 ha		水稲	0.769 ha	ha		
58 59		A-57 A-58	水稲水稲	0.081 ha 0.411 ha		水稲 水稲	0.081 ha 0.411 ha	ha ha		
60	利用者	A-59	水稲	0.287 ha		水稲	0.287 ha	ha		
61	利用者	A-60	水稲	0.128 ha	ha	水稲	0.128 ha	ha		
	利用者	A-61	水稲	0.456 ha		水稲	0.456 ha	ha		
64	利用者認農	A-62 C-1	水稲	0.076 ha ha	ha ha	水稲	0.076 ha ha	ha ha		作目、面積 調整中
~ 1	HAP INC			i i a	IIa		iia	i i a		

		T						T
65 66	認農認農	C-2 C-3	ha ha	ha ho		ha bo	ha ha	作目、面積 調整中 作目、面積 調整中
67	認農	C-4	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面視 調整中
68	認農	C-5	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
69	認農	C-6	ha	ha		ha	ha	作目、菌積 調整中
70	認農	C-7	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
71	認農	C-8	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
72	認農	C-9	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
73 74	認農認農	C-10 C-11	ha ha	ha_		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中
74 75	認農	C-12	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
76	認農	C-13	ha	ha	<u> </u>	ha	ha	作目、面積 調整中
77	認農	C-14	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
78	認農	C-15	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
79	認農	C-16	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
80	認農認農	C-17 C-18	ha ha	ha		ha ,	ha ha	作目、面積 調整中
81 82	認農	C-19	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
83	認農	C-20	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
84	認農	C-21	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
85	認農	C-22	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
86	認農	C-23	ha	ha		ha	ha	作目、面積 講整中
87	認農	C-24	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
88 89	認農認農	C-25 C-26	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中 作目、面積 調整中
90	認農	C-27	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
91	認農	C-28	ha	ha		ha	ha	作目、菌積 調整中
92	認農	C-29	ha	ha		ha	ha	作目、菌積 調整中
93	認農	C-30	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
94	認農	C-31	ha_	<u>ha</u>		ha	ha	作目、面積 調整中
95 96	認農 認農	C-32 C-33	ha ha	ha ho		ha ha	ha ba	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
97	認農	C-34	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作員、面積、調整中
98	認農	C-35	ha ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
99	認農	C-36	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
100	認農	C-37	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
101	認農	C-38	ha ha	<u>ha</u>		ha .	ha	作目、面積 調整中
102 103	認農認農	C-39 C-40	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
104	認農	C-41	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
105	認農	C-42	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
106	認農	C-43	ha	ha		ha	ha	作目、面積 制整中
107	認農	C-44	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
108 109	認農認農	C-45 C-46	ha ha	ha h-		ha	ha L-	作目、面積 調整中
110		C-47	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 類整中 作目、面積 類整中
111	認農	C-48	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
112	認農	C-49	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
113	認農	C-50	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
114	認農	C-51	ha l	<u>ha</u>		ha	ha	作目、随種 調整中
115 116	認農認農	C-52 C-53	ha ha	ha ha	***************************************	ha ha	ha ha	作目、面積 調整中
117	認農	C-54	ha ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
118	認農	C-55	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
119	認農	C-56	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
120	認農	C-57	ha	ha		ha	ha	作目、菌種 調整中
121 122	認農認農	C-58 C-59	ha ha	ha ha		ha bo	ha bo	作目、面積 調整中 作目、面積 調整中
123	認農	C-60	na ha	ha ha		<u>ha</u> ha	ha ha	作目、面積 調整中
124	認農	C-61	ha	ha		ha	ha	作員、面積 積整中
125	認農	C-62	ha	ha		ha	ha	作目、面積 胸整中
126	認農	C-63	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
127	認農認農	C-64 C-65	ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中
128 129	認農	C-66	ha l	ha ha i		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
130	認農	C-67	ha ha	na ha		na ha	na ha	作目、面積 調整中
131	認農	C-68	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
132	認農	C-69	ha	ha		ha	ha	作目、葡積 調整中
133	認農	C-70	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
134	認農	C-71	ha ha	ha		ha '	ha	作目、面積 類整中
135 136	認農認農	C-72 C-73	ha ha	ha ha		ha ha	ha ha	作目、面積 調整中作目、面積 調整中
137	認農	C-74	na ha	ha		na ha	na ha	作目、面積 調整中
138	認農	C-75	ha	ha		ha	ha	作目、面積 調整中
-								

100	=11 db	0.70	r		 	····	
139	74.4	C-76	ha ha	ha	ha	ha ha	作目、面積 調整中
140	認農	C-77	ha ha	ha	ha	ha	作目、歯積 調整中
141	認農	C-78	ha ha	ha ha	ha_	ha	作目、面積 調整中
142	認農	C-79	<u>ha</u>	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
143	認農	C-80	ha_	ha ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
144	認農	C-81	ha ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
145	認農	C-82	ha ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
146	認農	C-83	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
147	認農	C-84	ha	ha	ha_	ha	作目、面積 調養中
148	認農	C-85	ha	ha	ha	ha	作自、面積 調整中
149	認農	C-86	ha	ha	ha	ha	作目、面積 鎮整中
150	認農	C-87	ha ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
151	認農	C-88	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
152	認農	C-89	ha ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
153	認農	C-90	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
154	認農	C-91	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
155	認農	C-92	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
156	認就	C-93	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
157	認就	C-94	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
158	認就	C-95	ha	ha	ha	ha	作目、面積 加整中
159	認就	C-96	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
160	認就	C-97	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
161	認就	C-98	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
162	認就	C-99	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
163	認就	C-100	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
164	認就	C-101	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
165	認就	C-102	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
166	認就	C-103	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
167	認就	C-104	ha	ha	 ha	ha	作目、面積 調整中
168	認就	C-105	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
169	認就	C-106	ha	ha	ha	ha	作目、画稜 調整中
170	認就	C-107	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
171	認就	C-108	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
172	認就	C-109	ha	ha	ha	ha	作自、面積 調整中
173	認就	C-110	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
174	認就	C-111	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
175	認就	C-112	ha	ha	ha	ha	作目、菌積 頻整中
176	利用者	D-1	ha	ha	ha	ha	作目、面積 調整中
177	利用者	D-2	ha	ha	ha	ha	作目、面積 腐整中
178	利用者	D-3	ha	ha	ha	ha	作目、菌積 燗整中
179	利用者	D-4	ha	ha	ha	ha	作目、面積 類整中

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名·名称)	作業内容	対象品目
1				
2 3				
4				
5				
6				
7				
8 9				
10	*******			
11		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
12				*****
13				
14				
15				
16 17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24 25				
26				
27				****
28				
29				
30				
31				
32				
33 34				
35				
36				
37L			- Wilder	
38				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
39				
40				
41 42				
43				
44	<u>-</u>			
45			THE STATE OF THE S	****
46				
47				
48				
49 50				
30				***************************************



1:9000

0 116 232 465