参考様式第5－2号

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和7年8月22日 （第1回変更）
目標年度	令和16年度
市町村名 （市町村コード）	いすみ市 12238
地域名 （地域内農業集落名）	市野々地区 （市野々）

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

（1） 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域）	42.841689 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	23.08914 ha
② 田の面積	22.793541 ha
③ 畑の面積（果樹、茶等を含む）	0.1496 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	－ ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	－ ha
（参考）区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	－ ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	－ ha
（備考）	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:（参考）の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

（2） 地域農業の現状及び課題

・ほ場整備を昭和48年から昭和56年に実施済である。
・主たる耕作者は10人程度であり認定農業者を中心に地域の農業を担っているが、担い手の高齢化が進み、後継者不足も課題である。
・主要作物は米であるがそのほかに、イチゴ、小豆、トウモロコシ、そら豆、イチジク、梅を栽培してる。
・粘土質土壌のため、良食味米の生産が期待できる。
・イノシシ、キョン、シカ、アライグマ、ハクビシン、イタチの獣害が問題となっている。

（3） 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

・地域ではカワセミ、ホタルといった生き物が生息しており、今後はこれらを守っていけるような地域にしていく。
・担い手に農地の集積・集約化を進め、後継者不足や担い手の高齢化が深刻化する前に地域内の担い手後継者を育成し、地域外から新規就農者等を募り、人材を確保する。
・今後は草刈り機のリースを検討していきたい。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

（1）農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とし、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

（2）担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	7.5 %	将来の目標とする集積率	7.5 %

（3）農用地の集団化（集約化）に関する目標

担い手となる農家を中心に集約化を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、担い手を中心に農地の集積・集約化を進めるとともに、団地面積の拡大を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
原則として農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
今後必要に応じて話合いを行い、取組について検討する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を確保・育成していくため、県やJA等の関係機関と連携し、相談から定着まで取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現時点で取組予定はないが、今後検討していく。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

□	①鳥獣被害防止対策	□	②有機・減農薬・減肥料	□	③スマート農業	□	④畑地化・輸出等	□	⑤果樹等
□	⑥燃料・資源作物等	□	⑦保全・管理等	□	⑧農業用施設	□	⑨耕畜連携等	□	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者(氏名・名称)	現状			10年後(目標年度:令和　年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	172経営体		22.97 ha	0 ha		22.97 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目

6 目標地図（別添のとおり）

7 基盤法第22条の3（地域計画に係る提案の特例）を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数（人）		うち計画同意者数（人・%）	

注1：「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2：「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3：提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

（留意事項）
農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4　地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

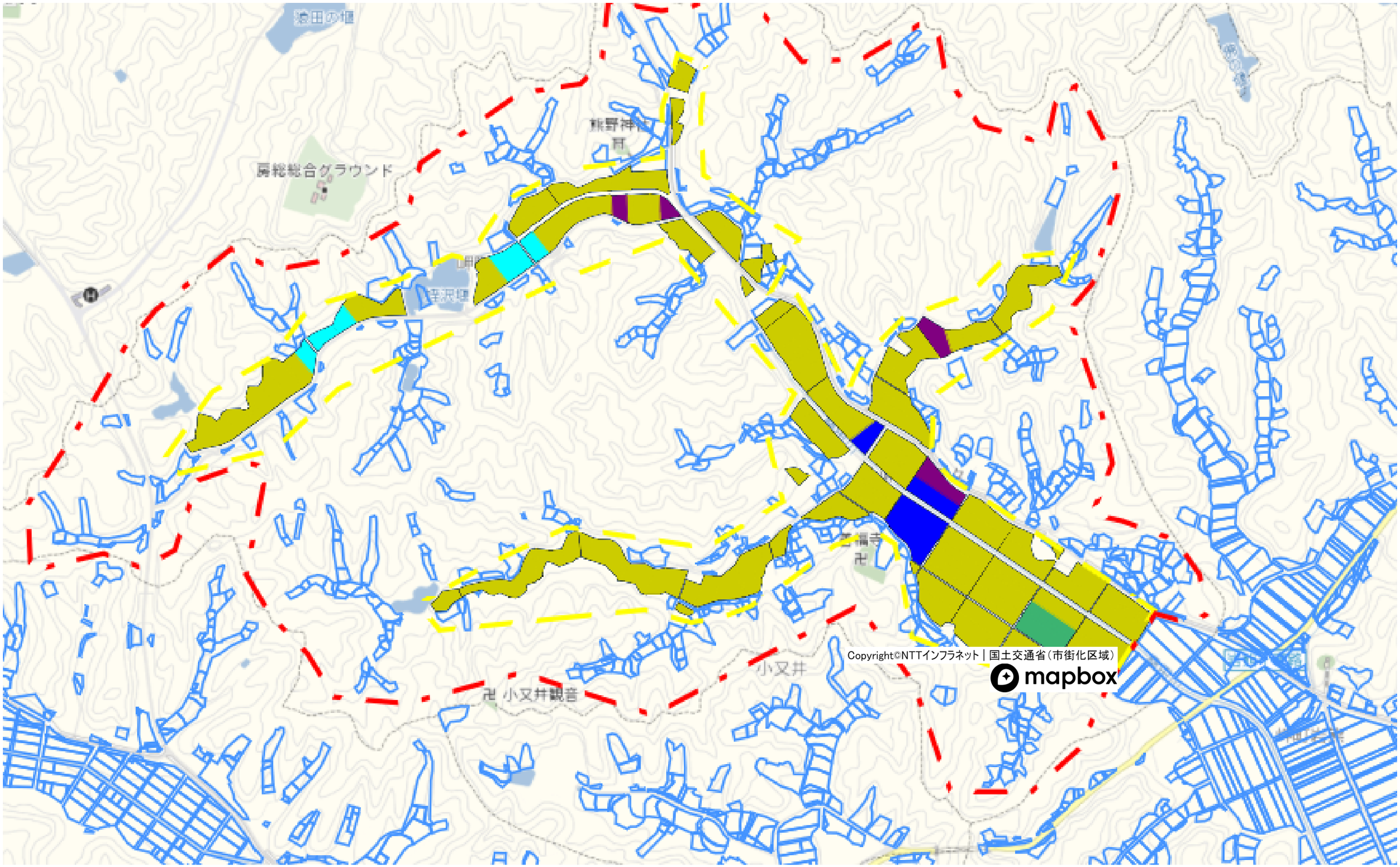
	属性	農業を担う者（氏名・名称）	現状			10年後（目標年度：令和 16 年度）				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	利用者	A-1	水稲	0.859 ha	ha	水稲	0.859 ha	ha		
2	利用者	A-2	水稲	0.448 ha	ha	水稲	0.448 ha	ha		
3	利用者	A-3	水稲	0.610 ha	ha	水稲	0.610 ha	ha		
4	利用者	A-4	水稲	0.754 ha	ha	水稲	0.754 ha	ha		
5	利用者	A-5	水稲	0.552 ha	ha	水稲	0.552 ha	ha		
6	利用者	A-6	水稲	0.510 ha	ha	水稲	0.510 ha	ha		
7	利用者	A-7	水稲	0.322 ha	ha	水稲	0.322 ha	ha		
8	利用者	A-8	水稲	0.294 ha	ha	水稲	0.294 ha	ha		
9	利用者	A-9	水稲	0.596 ha	ha	水稲	0.596 ha	ha		
10	利用者	A-10	水稲	0.502 ha	ha	水稲	0.502 ha	ha		
11	利用者	A-11	水稲	0.116 ha	ha	水稲	0.116 ha	ha		
12	利用者	A-12	水稲	0.646 ha	ha	水稲	0.646 ha	ha		
13	利用者	A-13	水稲	0.884 ha	ha	水稲	0.884 ha	ha		
14	利用者	A-14	水稲	0.216 ha	ha	水稲	0.216 ha	ha		
15	利用者	A-15	水稲	0.340 ha	ha	水稲	0.340 ha	ha		
16	利用者	A-16	水稲	0.184 ha	ha	水稲	0.184 ha	ha		
17	利用者	A-17	水稲	0.792 ha	ha	水稲	0.792 ha	ha		
18	利用者	A-18	水稲	0.492 ha	ha	水稲	0.492 ha	ha		
19	利用者	A-19	水稲	0.257 ha	ha	水稲	0.257 ha	ha		
20	利用者	A-20	水稲	0.063 ha	ha	水稲	0.063 ha	ha		
21	利用者	A-21	水稲	0.040 ha	ha	水稲	0.040 ha	ha		
22	利用者	A-22	水稲	0.045 ha	ha	水稲	0.045 ha	ha		
23	利用者	A-23	水稲	0.230 ha	ha	水稲	0.230 ha	ha		
24	利用者	A-24	水稲	0.363 ha	ha	水稲	0.363 ha	ha		
25	利用者	A-25	水稲	0.540 ha	ha	水稲	0.540 ha	ha		
26	利用者	A-26	水稲	0.358 ha	ha	水稲	0.358 ha	ha		
27	利用者	A-27	水稲	0.621 ha	ha	水稲	0.621 ha	ha		
28	認農	B-1	水稲	1.205 ha	ha	水稲	1.205 ha	ha		
29	利用者	A-28	水稲	1.078 ha	ha	水稲	1.078 ha	ha		
30	利用者	A-29	水稲	0.382 ha	ha	水稲	0.382 ha	ha		
31	利用者	A-30	水稲	0.208 ha	ha	水稲	0.208 ha	ha		
32	利用者	A-31	水稲	0.313 ha	ha	水稲	0.313 ha	ha		
33	利用者	A-32	水稲	0.523 ha	ha	水稲	0.523 ha	ha		
34	利用者	A-33	水稲	0.677 ha	ha	水稲	0.677 ha	ha		
35	利用者	A-34	水稲	0.016 ha	ha	水稲	0.016 ha	ha		
36	認農	B-2	水稲	0.708 ha	ha	水稲	0.708 ha	ha		
37	利用者	A-35	水稲	0.351 ha	ha	水稲	0.351 ha	ha		
38	利用者	A-36	水稲	0.593 ha	ha	水稲	0.593 ha	ha		
39	利用者	A-37	水稲	0.340 ha	ha	水稲	0.340 ha	ha		
40	利用者	A-38	水稲	0.120 ha	ha	水稲	0.120 ha	ha		
41	利用者	A-39	水稲	0.017 ha	ha	水稲	0.017 ha	ha		
42	利用者	A-40	水稲	0.608 ha	ha	水稲	0.608 ha	ha		
43	利用者	A-41	水稲	0.129 ha	ha	水稲	0.129 ha	ha		
44	利用者	A-42	水稲	0.101 ha	ha	水稲	0.101 ha	ha		
45	利用者	A-43	水稲	0.077 ha	ha	水稲	0.077 ha	ha		
46	認農	B-3	水稲	0.576 ha	ha	水稲	0.576 ha	ha		
47	利用者	A-44	水稲	0.223 ha	ha	水稲	0.223 ha	ha		
48	利用者	A-45	水稲	0.144 ha	ha	水稲	0.144 ha	ha		
49	利用者	A-46	水稲	0.456 ha	ha	水稲	0.456 ha	ha		
50	利用者	A-47	水稲	0.657 ha	ha	水稲	0.657 ha	ha		
51	利用者	A-48	水稲	0.187 ha	ha	水稲	0.187 ha	ha		
52	利用者	A-49	水稲	0.100 ha	ha	水稲	0.100 ha	ha		
53	認農	B-4	水稲	0.764 ha	ha	水稲	0.764 ha	ha		
54	利用者	A-50	水稲	0.485 ha	ha	水稲	0.485 ha	ha		
55	利用者	A-51	水稲	0.224 ha	ha	水稲	0.224 ha	ha		
56	利用者	A-52	水稲	0.079 ha	ha	水稲	0.079 ha	ha		
57	認農	C-1		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
58	認農	C-2		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
59	認農	C-3		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
60	認農	C-4		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
61	認農	C-5		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
62	認農	C-6		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
63	認農	C-7		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
64	認農	C-8		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中

65	認農	C-9		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
66	認農	C-10		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
67	認農	C-11		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
68	認農	C-12		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
69	認農	C-13		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
70	認農	C-14		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
71	認農	C-15		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
72	認農	C-16		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
73	認農	C-17		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
74	認農	C-18		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
75	認農	C-19		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
76	認農	C-20		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
77	認農	C-21		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
78	認農	C-22		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
79	認農	C-23		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
80	認農	C-24		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
81	認農	C-25		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
82	認農	C-26		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
83	認農	C-27		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
84	認農	C-28		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
85	認農	C-29		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
86	認農	C-30		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
87	認農	C-31		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
88	認農	C-32		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
89	認農	C-33		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
90	認農	C-34		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
91	認農	C-35		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
92	認農	C-36		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
93	認農	C-37		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
94	認農	C-38		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
95	認農	C-39		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
96	認農	C-40		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
97	認農	C-41		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
98	認農	C-42		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
99	認農	C-43		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
100	認農	C-44		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
101	認農	C-45		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
102	認農	C-46		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
103	認農	C-47		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
104	認農	C-48		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
105	認農	C-49		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
106	認農	C-50		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
107	認農	C-51		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
108	認農	C-52		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
109	認農	C-53		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
110	認農	C-54		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
111	認農	C-55		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
112	認農	C-56		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
113	認農	C-57		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
114	認農	C-58		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
115	認農	C-59		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
116	認農	C-60		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
117	認農	C-61		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
118	認農	C-62		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
119	認農	C-63		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
120	認農	C-64		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
121	認農	C-65		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
122	認農	C-66		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
123	認農	C-67		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
124	認農	C-68		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
125	認農	C-69		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
126	認農	C-70		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
127	認農	C-71		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
128	認農	C-72		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
129	認農	C-73		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
130	認農	C-74		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
131	認農	C-75		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
132	認農	C-76		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
133	認農	C-77		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
134	認農	C-78		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
135	認農	C-79		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
136	認農	C-80		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
137	認農	C-81		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
138	認農	C-82		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中

139	認農	C-83		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
140	認農	C-84		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
141	認農	C-85		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
142	認農	C-86		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
143	認農	C-87		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
144	認農	C-88		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
145	認農	C-89		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
146	認農	C-90		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
147	認農	C-91		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
148	認農	C-92		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
149	認就	C-93		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
150	認就	C-94		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
151	認就	C-95		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
152	認就	C-96		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
153	認就	C-97		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
154	認就	C-98		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
155	認就	C-99		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
156	認就	C-100		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
157	認就	C-101		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
158	認就	C-102		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
159	認就	C-103		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
160	認就	C-104		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
161	認就	C-105		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
162	認就	C-106		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
163	認就	C-107		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
164	認就	C-108		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
165	認就	C-109		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
166	認就	C-110		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
167	認就	C-111		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
168	認就	C-112		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
169	利用者	D-1		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
170	利用者	D-2		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
171	利用者	D-3		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
172	利用者	D-4		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
173				ha	ha		ha	ha		
174				ha	ha		ha	ha		
175				ha	ha		ha	ha		
176				ha	ha		ha	ha		
177				ha	ha		ha	ha		
178				ha	ha		ha	ha		
179				ha	ha		ha	ha		
180				ha	ha		ha	ha		
181				ha	ha		ha	ha		
182				ha	ha		ha	ha		
183				ha	ha		ha	ha		
184				ha	ha		ha	ha		
185				ha	ha		ha	ha		
186				ha	ha		ha	ha		
187				ha	ha		ha	ha		
188				ha	ha		ha	ha		
189				ha	ha		ha	ha		
190				ha	ha		ha	ha		
191				ha	ha		ha	ha		
192				ha	ha		ha	ha		
193				ha	ha		ha	ha		
194				ha	ha		ha	ha		
195				ha	ha		ha	ha		
196				ha	ha		ha	ha		
197				ha	ha		ha	ha		
198				ha	ha		ha	ha		
199				ha	ha		ha	ha		
200				ha	ha		ha	ha		
201				ha	ha		ha	ha		
202				ha	ha		ha	ha		
203				ha	ha		ha	ha		
204				ha	ha		ha	ha		
205				ha	ha		ha	ha		
206				ha	ha		ha	ha		
207				ha	ha		ha	ha		
208				ha	ha		ha	ha		
209				ha	ha		ha	ha		
210				ha	ha		ha	ha		
211				ha	ha		ha	ha		
212				ha	ha		ha	ha		

５ 農業支援サービス事業者一覧（任意記載事項）

	番号	事業体名 （氏名・名称）	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				



1 : 8500

0 110 220 440