

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	いすみ市 12238
地域名 (地域内農業集落名)	部田工区 (部田)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	106.599768 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	57.12757 ha
② 田の面積	55.611271 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	1.5163 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・春にアンケートを実施した結果、8割が農地を貸しており、自作農家は土地所有者に対して約1割程度であることが分かった。また、後継者不足等他の地域の課題と共通する結果も多く、地域内外の農家への貸し出しについては、全体の77%の方から了解を得られる結果となった。

・土地改良事業を実施したいという意向がある。

・耕作者4人で10ha耕作している。

・集落組織で里芋やゴーヤ等を栽培している。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・隣の地区と調整を図りながら、基盤整備事業を実施し、分散している農地の集積・集約化を進め、地域外の大規模農家による営農を図る。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本とし、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	2.4	%	将来の目標とする集積率 2.4 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
担い手となる農家を中心に集約化を進めていく。			

(1)農用地の集積・集団化の取組
農地中間管理機構を活用して、担い手を中心に農地の集積・集約化を進めるとともに、団地面積の拡大を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
原則として農地中間管理機構に貸し付け、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化を進める。
(3)基盤整備事業への取組
夷隅川部田工区基盤整備事業実行委員会を中心に話し合いを進め、早期事業化を推進する。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
地域内外から、多様な経営体を確保・育成していくため、県やJA等の関係機関と連携し、相談から定着まで取り組んでいく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
現時点で取組予定はないが、今後検討していく。

☐	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☐	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☐	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			別紙のとおり			ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
						ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	641経営体		35.97 ha	0 ha		35.97 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者（農協を除く）は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	利用者 A-1	水稲	0.016 ha	ha	水稲	0.016 ha	ha		
2	利用者 A-2	水稲	0.8 ha	ha	水稲	0.8 ha	ha		
3	利用者 A-3	水稲	0.289 ha	ha	水稲	0.289 ha	ha		
4	認農 B-1	水稲	0.958 ha	ha	水稲	0.958 ha	ha		
5	利用者 A-4	水稲	0.142 ha	ha	水稲	0.142 ha	ha		
6	利用者 A-5	水稲	1.086 ha	ha	水稲	1.086 ha	ha		
7	利用者 A-6	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha		
8	利用者 A-7	水稲	0.782 ha	ha	水稲	0.782 ha	ha		
9	利用者 A-8	水稲	0.623 ha	ha	水稲	0.623 ha	ha		
10	利用者 A-9	水稲	0.643 ha	ha	水稲	0.643 ha	ha		
11	利用者 A-10	水稲	1.659 ha	ha	水稲	1.659 ha	ha		
12	利用者 A-11	水稲	0.051 ha	ha	水稲	0.051 ha	ha		
13	利用者 A-12	水稲	0.077 ha	ha	水稲	0.077 ha	ha		
14	利用者 A-13	水稲	0.586 ha	ha	水稲	0.586 ha	ha		
15	利用者 A-14	水稲	0.145 ha	ha	水稲	0.145 ha	ha		
16	利用者 A-15	水稲	0.179 ha	ha	水稲	0.179 ha	ha		
17	利用者 A-16	水稲	0.193 ha	ha	水稲	0.193 ha	ha		
18	利用者 A-17	水稲	0.513 ha	ha	水稲	0.513 ha	ha		
19	利用者 A-18	水稲	0.037 ha	ha	水稲	0.037 ha	ha		
20	利用者 A-19	水稲	0.594 ha	ha	水稲	0.594 ha	ha		
21	利用者 A-20	水稲	0.626 ha	ha	水稲	0.626 ha	ha		
22	利用者 A-21	水稲	0.372 ha	ha	水稲	0.372 ha	ha		
23	利用者 A-22	水稲	0.619 ha	ha	水稲	0.619 ha	ha		
24	利用者 A-23	水稲	0.607 ha	ha	水稲	0.607 ha	ha		
25	利用者 A-24	水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha		
26	利用者 A-25	水稲	0.912 ha	ha	水稲	0.912 ha	ha		
27	利用者 A-26	水稲	0.281 ha	ha	水稲	0.281 ha	ha		
28	利用者 A-27	水稲	0.059 ha	ha	水稲	0.059 ha	ha		
29	利用者 A-28	水稲	0.649 ha	ha	水稲	0.649 ha	ha		
30	利用者 A-29	水稲	0.567 ha	ha	水稲	0.567 ha	ha		
31	利用者 A-30	水稲	0.329 ha	ha	水稲	0.329 ha	ha		
32	利用者 A-31	水稲	0.861 ha	ha	水稲	0.861 ha	ha		
33	利用者 A-32	水稲	0.078 ha	ha	水稲	0.078 ha	ha		
34	利用者 A-33	水稲	0.289 ha	ha	水稲	0.289 ha	ha		
35	利用者 A-34	水稲	0.176 ha	ha	水稲	0.176 ha	ha		
36	利用者 A-35	水稲	0.218 ha	ha	水稲	0.218 ha	ha		
37	利用者 A-36	水稲	0.641 ha	ha	水稲	0.641 ha	ha		
38	利用者 A-37	水稲	0.203 ha	ha	水稲	0.203 ha	ha		
39	利用者 A-38	水稲	0.402 ha	ha	水稲	0.402 ha	ha		
40	利用者 A-39	水稲	0.112 ha	ha	水稲	0.112 ha	ha		
41	利用者 A-40	水稲	0.044 ha	ha	水稲	0.044 ha	ha		
42	利用者 A-41	水稲	0.022 ha	ha	水稲	0.022 ha	ha		
43	認農 B-2	水稲	0.113 ha	ha	水稲	0.113 ha	ha		
44	利用者 A-42	水稲	0.103 ha	ha	水稲	0.103 ha	ha		
45	利用者 A-43	水稲	0.124 ha	ha	水稲	0.124 ha	ha		
46	利用者 A-44	水稲	0.129 ha	ha	水稲	0.129 ha	ha		
47	利用者 A-45	水稲	0.246 ha	ha	水稲	0.246 ha	ha		
48	利用者 A-46	水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha		
49	利用者 A-47	水稲	0.033 ha	ha	水稲	0.033 ha	ha		
50	利用者 A-48	水稲	0.148 ha	ha	水稲	0.148 ha	ha		
51	利用者 A-49	水稲	0.345 ha	ha	水稲	0.345 ha	ha		
52	利用者 A-50	水稲	0.476 ha	ha	水稲	0.476 ha	ha		
53	利用者 A-51	水稲	0.009 ha	ha	水稲	0.009 ha	ha		
54	認農 B-3	水稲	1.534 ha	ha	水稲	1.534 ha	ha		
55	利用者 A-52	水稲	0.197 ha	ha	水稲	0.197 ha	ha		
56	利用者 A-53	水稲	0.735 ha	ha	水稲	0.735 ha	ha		
57	利用者 A-54	水稲	0.538 ha	ha	水稲	0.538 ha	ha		
58	利用者 A-55	水稲	0.429 ha	ha	水稲	0.429 ha	ha		
59	利用者 A-56	水稲	0.452 ha	ha	水稲	0.452 ha	ha		
60	利用者 A-57	水稲	0.811 ha	ha	水稲	0.811 ha	ha		
61	利用者 A-58	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha		
62	利用者 A-59	水稲	0.191 ha	ha	水稲	0.191 ha	ha		
63	利用者 A-60	水稲	0.153 ha	ha	水稲	0.153 ha	ha		
64	利用者 A-61	水稲	0.74 ha	ha	水稲	0.74 ha	ha		

65	利用者	A-62	水稻	0.115 ha	ha	水稻	0.115 ha	ha		
66	利用者	A-63	水稻	0.784 ha	ha	水稻	0.784 ha	ha		
67	利用者	A-64	水稻	0.152 ha	ha	水稻	0.152 ha	ha		
68	利用者	A-65	水稻	0.09 ha	ha	水稻	0.09 ha	ha		
69	利用者	A-66	水稻	0.485 ha	ha	水稻	0.485 ha	ha		
70	利用者	A-67	水稻	0.094 ha	ha	水稻	0.094 ha	ha		
71	利用者	A-68	水稻	0.672 ha	ha	水稻	0.672 ha	ha		
72	利用者	A-69	水稻	0.31 ha	ha	水稻	0.31 ha	ha		
73	利用者	A-70	水稻	0.309 ha	ha	水稻	0.309 ha	ha		
74	利用者	A-71	水稻	0.099 ha	ha	水稻	0.099 ha	ha		
75	利用者	A-72	水稻	0.061 ha	ha	水稻	0.061 ha	ha		
76	利用者	A-73	水稻	0.081 ha	ha	水稻	0.081 ha	ha		
77	利用者	A-74	水稻	0.3 ha	ha	水稻	0.3 ha	ha		
78	利用者	A-75	水稻	1.163 ha	ha	水稻	1.163 ha	ha		
79	利用者	A-76	水稻	0.804 ha	ha	水稻	0.804 ha	ha		
80	利用者	A-77	水稻	0.654 ha	ha	水稻	0.654 ha	ha		
81	利用者	A-78	水稻	0.453 ha	ha	水稻	0.453 ha	ha		
82	利用者	A-79	水稻	0.457 ha	ha	水稻	0.457 ha	ha		
83	利用者	A-80	水稻	0.135 ha	ha	水稻	0.135 ha	ha		
84	利用者	A-81	水稻	0.103 ha	ha	水稻	0.103 ha	ha		
85	利用者	A-82	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha		
86	利用者	A-83	水稻	0.06 ha	ha	水稻	0.06 ha	ha		
87	利用者	A-84	水稻	0.146 ha	ha	水稻	0.146 ha	ha		
88	利用者	A-85	水稻	0.358 ha	ha	水稻	0.358 ha	ha		
89	利用者	A-86	水稻	0.24 ha	ha	水稻	0.24 ha	ha		
90	利用者	A-87	水稻	0.261 ha	ha	水稻	0.261 ha	ha		
91	利用者	A-88	水稻	0.198 ha	ha	水稻	0.198 ha	ha		
92	利用者	A-89	水稻	0.118 ha	ha	水稻	0.118 ha	ha		
93	利用者	A-90	水稻	0.048 ha	ha	水稻	0.048 ha	ha		
94	利用者	A-91	水稻	0.229 ha	ha	水稻	0.229 ha	ha		
95	利用者	A-92	水稻	0.103 ha	ha	水稻	0.103 ha	ha		
96	利用者	A-93	水稻	0.224 ha	ha	水稻	0.224 ha	ha		
97	利用者	A-94	水稻	0.02 ha	ha	水稻	0.02 ha	ha		
98	利用者	A-95	水稻	0.143 ha	ha	水稻	0.143 ha	ha		
99	利用者	A-96	水稻	0.063 ha	ha	水稻	0.063 ha	ha		
100	利用者	A-97	水稻	0.037 ha	ha	水稻	0.037 ha	ha		
101	利用者	A-98	水稻	0.305 ha	ha	水稻	0.305 ha	ha		
102	利用者	A-99	水稻	0.103 ha	ha	水稻	0.103 ha	ha		
103	利用者	A-100	水稻	0.206 ha	ha	水稻	0.206 ha	ha		
104	利用者	A-101	水稻	0.107 ha	ha	水稻	0.107 ha	ha		
105	利用者	A-102	水稻	0.036 ha	ha	水稻	0.036 ha	ha		
106	認農	C-1		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
107	認農	C-2		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
108	認農	C-3		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
109	認農	C-4		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
110	認農	C-5		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
111	認農	C-6		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
112	認農	C-7		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
113	認農	C-8		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
114	認農	C-9		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
115	認農	C-10		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
116	認農	C-11		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
117	認農	C-12		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
118	認農	C-13		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
119	認農	C-14		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
120	認農	C-15		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
121	認農	C-16		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
122	認農	C-17		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
123	認農	C-18		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
124	認農	C-19		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
125	認農	C-20		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
126	認農	C-21		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
127	認農	C-22		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
128	認農	C-23		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
129	認農	C-24		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
130	認農	C-25		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
131	認農	C-26		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
132	認農	C-27		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
133	認農	C-28		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
134	認農	C-29		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
135	認農	C-30		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
136	認農	C-31		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
137	認農	C-32		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中
138	認農	C-33		ha	ha		ha	ha	作目、面積	調整中

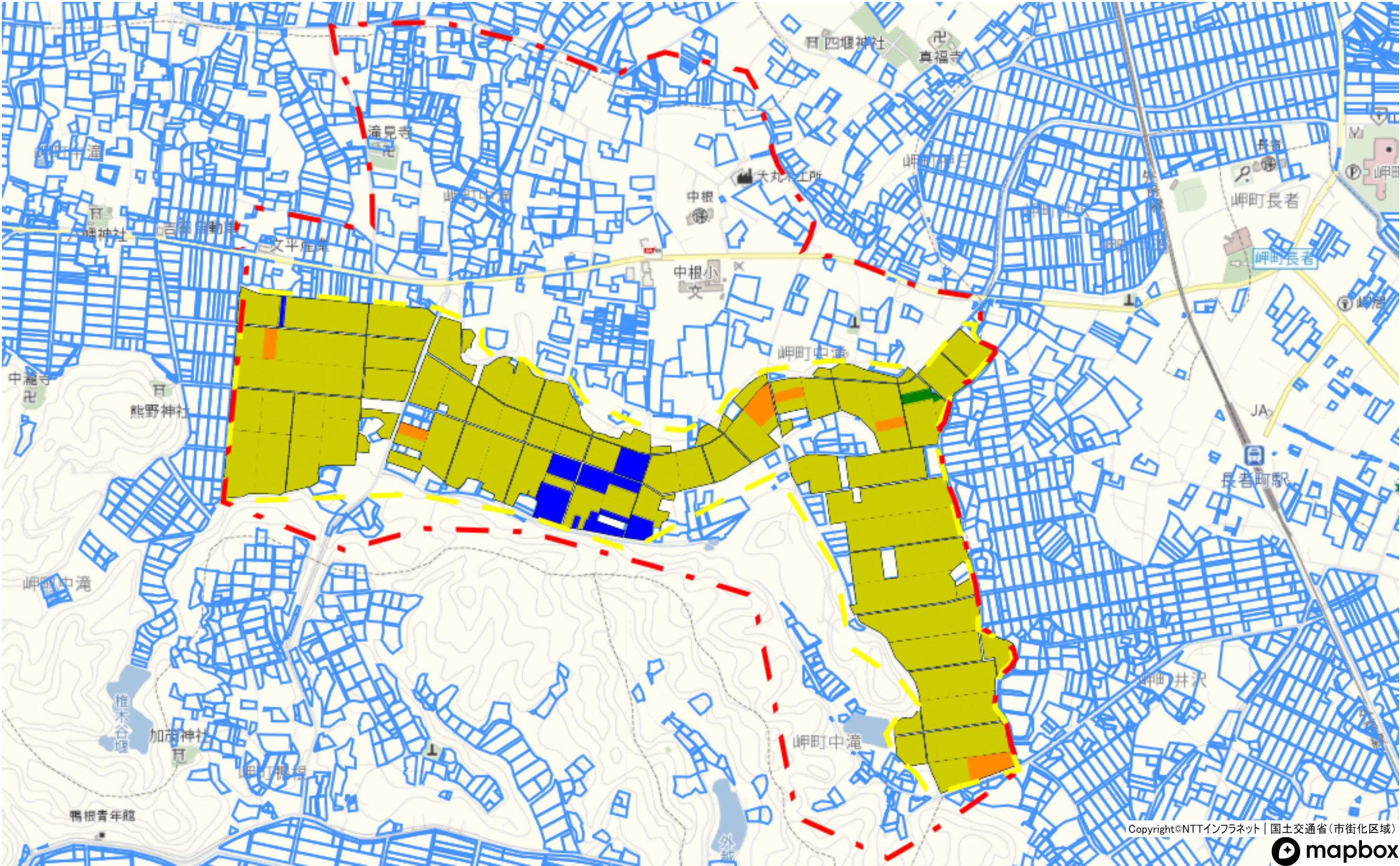
[illegible]

213	認就	C-108		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
214	認就	C-109		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
215	認就	C-110		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
216	認就	C-111		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
217	認就	C-112		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
218	利用者	D-1		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
219	利用者	D-2		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
220	利用者	D-3		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中
221	利用者	D-4		ha	ha		ha	ha		作目、面積 調整中

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

	番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				
41				
42				
43				
44				
45				
46				
47				
48				
49				
50				

中滝（部田）地区 農地地域計画 目標地図



1 : 8500

